Instruments / articles de musique dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1280526** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre dans la Drôme, un magasin d'instruments de musique : Pianos électriques, guitares sèches et électriques, violons, percussions, accessoires de musiques et partitions.

Véritable institution locale, le magasin est cédé pour départ à la retraite.

Le commerce peut être tenu par 3 personnes.

Le local est impeccable avec ses 300 m2.

La clientèle compte beaucoup d'habitués : Amateurs débutants à confirmés, musiciens pro, administrations, écoles.

Idéal pour une personne passionnée de musique (pas nécessairement musicien).

Seule ou en couple, un apport de 100 keuros est possible avec le recours au crédit vendeur pour le financement du stock.

Excellente rentabilité avec un EBE de 155 keuros.

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer annuel : 62 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 235 000 CAD	1 076 000 CAD	
CAD	CAD	
250 000 CAD	177 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**478 700 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**176 900 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.