Restaurant, Vin et spiritueux, Bar 40 couverts avec terrasse dans la Loire (42) en France

Annonce **C1280424** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Une opportunité d'acquérir une cave avec son espace dégustation/ bar à fromage.

Loyer : 1800 € HT.

Bail 3/6/9.

- Surface : 180 m2.

- Dispose de 40 couverts en salle et 30 places en terrasse.

- 1 cave.

- 1 appartement de 50 m2 au 1er étage complète ce commerce.

- Eléments d'exposition des vins sur mesure.

- Cession du fonds de commerce à 120.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Possibilité d'acquérir également les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 1 940 pi²

Loyer mensuel : 2 900 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **193 000 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.