# Tabac, Bar, Loto, Montbard sur un axe passager (21500)

Annonce **C1280414** postée le **07/octobre/2024**

## Description de l'activité

Montbard (21500) : A vendre fonds de commerce d'un tabac, bar et jeux sur un axe passager à la commune.

L'ensemble de l'outil de travail est rénové et fonctionnel.

Quelques indicateurs :

- Commission tabac : 70 000 €.

- Commission jeux : 26 000 €.

Possibilité de développer une petite activité de restauration puisque les lieux le permettent bail 3/6/9.

Loyer : 21 600 € annuel HC.

Cession du fonds de commerce à 440.800 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 80 m²

**Loyer mensuel :** 1 800 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **133 630 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Montbard (21500), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Montbard : **5 718 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**