Local commercial , 250 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1280370** mise à jour le **15 octobre 2024**

Description de l'activité

A louer en Charente-Maritime dans Royan 2, un local commercial d'une superficie d'environ 250 m2 avec vitrines.

Partie commerciale d'environ 146 m2, partie réserve d'environ 50 m2 et un mezzanine d'environ 50 m2.

Plus taxes foncières environ 1 600 € honoraires TTC 5040 €.

Honoraires de 5 040 € à la charge du locataire.

Charges locatives au réel, remboursement sur justificatifs.

Dépôt de garantie 2 100 €.

Diagnostic Performance Energie en cours.

Surface commerciale : 2 700 pi²

Surface totale : 2 700 pi²

Loyer mensuel : 3 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.