Restauration rapide 30 couverts sur un axe passant,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1280325** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe passant disposant de stationnements gratuits.

Actuellement, le restaurant propose une vente sur place, à emporter et en livraison.

La salle peut accueillir entre 24 et 30 couverts.

Le bien comprend également une cuisine, des sanitaires, vestiaires, bureau, 2 caves.

Possibilité de louer un garage en sus.

Points forts de cette offre :

- Possibilité d'acquérir avec ou sans franchise.
- Bonne rentabilité et EBE.
- Personnel en place.

Loyer mensuel : 2083 € HT (taux d'effort < 6%).

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 700 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **178 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.