Bar, Café, Tabac avec terrasse dans une commune de plus de 1500 habitants, dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1280193** mise à jour le **13 novembre 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : A vendre un bar, tabac, multi-activités situé en situation de monopole dans une commune de plus de 1500 habitants.

Cette affaire aux agencements récents, totalement sécurisées, et aux normes en vigueur dispose d'une belle terrasse et réalise un chiffre d'affaires proche des 350 000 € en constante évolution.

Horaire avec pause méridienne, 1,5 jours de repos hebdomadaire, permettant un confort de vie pour un couple de repreneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 5 300 TND

Éléments chiffrés :

CA	1 177 000 TND
EBE	321 000 TND
Res. net	77 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **935 000 TND**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.