Hôtel restaurant 3* d'environ 10 chambres avec parking et terrasse, Allier (65360) en France

Annonce **C1280027** mise à jour le **03 décembre 2024**

Description de l'activité

Hôtel 3* (jusqu'à janvier 2028), de 10 chambres avec restauration, uniquement les lundi, mardi et mercredi soirs, pour les clients de l'Hôtel.

Emplacement N°1 sur RN avec parking privé et garage.

Peu de concurrence sur ce secteur, et aucune en rapport à la qualité de cet établissement en excellent état.

Accessibilité et chambre PMR.

Terrasse de 30 places et licence IV.

Cuisine professionnelle équipée et bureau.

Aucun travaux à prévoir avant au moins 2028.

Murs indissociables pour 542 000 € dont les loyers correspondants au remboursement du crédit sont provisionnés dans les charges.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 380 pi²

Éléments chiffrés :

CA	377 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **394 400 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Allier (65360), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Allier : **387 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.