Boucherie, charcuterie, volailles en centre ville,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1280003** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, volailles bénéficiant d'un bel emplacement en centre-ville, aux côtés de nombreux commerçants et artisans essentiels.

Spacieux et lumineux local avec un joli linéaire vitrine.

Avantage :

- Pour le confort, le commerce est fermé 1,5 jours / semaines avec 5 semaines de congés supplémentaire.
- Le chiffre d'affaires avoisine les 460 000 € HT annuel.
- L'affaire est vendue très modestement à 2 x l'EBE de 60 000 €, soit au prix de 133 200 € FAI HT.
- Idéal pour une première installation.
- Faible loyer.
- Un budget très raisonnable.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

EBE	60 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**133 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.