Local commercial , Poitiers (86000) en France

Annonce **C1279970** mise à jour le **24 décembre 2024**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Droit au bail pour un local commercial comprenant :

- Un magasin en rez de chaussée avec vitrine.
- Au 1er étage : WC, bureau et espace de stockage.
- Au 2ème étage : laboratoire.
- Au 3ème étage : Réserve.

Emplacement de qualité.

Bon état général.

Tous commerces autorisés.

- Loyer trimestriel : 5 237.56 € HT / HC.
- Révision : Annuelle.
- Taxe foncière : A la charge du preneur (environ 1 260 €).

Loyer mensuel : 1 745 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**37 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.