# Bureaux / Locaux professionnels, 757 m2, Nogent-sur-Oise (60180) en France

Annonce **C1279946** postée le **04/octobre/2024**

## Description de l'activité

Immeuble de bureaux sur 3 niveaux, à vendre, avec une surface utile de 757m2. Pour investisseur ou entreprise. Situé à Nogent sur Oise en zone artisanale, avec accès facile et un grand parking. ( 35 à 38 places )Terrain clôturé, avec portail automatique. accès PMR en Rez-de-chaussée. Chauffage électrique. Rénovations récentes, bon état général. Prix net vendeur 600 000 €+ FA 5% HT charge acquéreur.

**Surface commerciale :** 757 m²

**Surface totale :** 757 m²

## Informations sur la cession

Prix : **636 000 €**

## Localisation

Localisation : **Nogent-sur-Oise (60180), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Nogent-sur-Oise : **19 461 ( ville )**

## Photos