

Bar, Brasserie licence IV dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce C1279934 mise à jour le 25 octobre 2024

Description de l'activité

Affaire bien placée dans un village historique et très touristique, place centrale du village.

Grande surface d'exploitation.

Vente murs et fonds, attention, travaux à prévoir commerce et habitation.

Bilan avec chiffres sur 6 mois d'exploitation car fermée cause santé.

Prix murs et fonds: 156.800 Euros FAI.

Le commerce possède : une licence IV

Loyer annuel: 5 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023 64 000 CHF EBE en 2023 22 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 145 100 CHF FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **78 500 CHF** FAI Apport personnel nécessaire : **26 900 CHF**

Localisation

Localisation: Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.