

Vente restaurant - bar avec vue mer, logement en Charente Maritime (17) en France

Annonce C1279926 mise à jour le 25 octobre 2024

Description de l'activité

A vendre bar - restaurant, Licence IV, saisonnier 8 mois. Logement. Panoramique face à la mer. Passage obligé des promeneurs et des touristes.

Jolie salle de 50 couverts avec cuisine semi-ouverte, 2 terrasses pour 110 places.

Tout pour faire une adresse : l'un des sites touristiques les plus visités.

Surface de travail avec de grands volumes. Grandes terrasses.

De nombreuses possibilités de développement existent sur cette affaire.

Un logement de 130 m2 permet de loger sur place.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **50** Nombre de places en terrasse : **110**

Surface commerciale: 1 400 pi²

Surface totale: 1 400 pi²

Loyer annuel: 71 300 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 376 100 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 94 500 CAD

Localisation

Localisation: Charente Maritime, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.