# Bar, Bar, vin, Restaurant en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1279903** mise à jour le **25 octobre 2024**

## Description de l'activité

Affaire idéale pour un couple souhaitant être l'acteur majeur du lien social dans un village dynamique du sud de la bourgogne.

Nombreuses possibilités de développement (soirée, animation, etc).

Affaire clé en main avec une rentabilité stable (60 KEuros d'EBE retraité).

**Surface commerciale :** 120 m²

**Surface totale :** 120 m²

**Loyer annuel :** 6 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 134 000 EUR |
| EBE en 2023 | 60 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement de région |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **90 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **27 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**