Bar, Tabac, PMU, Loto, Restaurant 100 couverts avec terrasse près de Nancy (54000)

Annonce **C1279883** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

A vendre bar, tabac, restaurant, FDJ, PMU dans la banlieue de Nancy, proche d'un lycée et d'une zone commerciale et médicale.

Établissement avec 100 couverts à l'intérieur et 50 places à l'extérieur.

Possibilité de créer une restauration rapide dédiée aux lycéens.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 40 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	196 000 EUR
EBE en 2023	64 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**363 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**109 000 €**

Localisation

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.