Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce **C1279868** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Bar - restaurant situé dans une station de ski du Vercors.

120 places en terrasse et 45 à l'intérieur. Licence IV.

Vente possible des murs pour 170000 Euros.

Emplacement au départ des pistes, terrasse plein sud.

Belle opportunité pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **120**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	205 000 EUR
EBE en 2023	50 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**143 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**43 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.