Fleuriste sur un emplacement N°1, au cœur de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1279844** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'un fleuriste, idéalement situé dans une zone à forte visibilité sur Bordeaux centre.

Le magasin bénéficie d'un emplacement stratégique, attirant une clientèle de particulier fidèle et régulière grâce à son accès facile et son excellente notoriété locale.

L'établissement travaille également en BtoB avec service de livraison.

Les prestations événementielles complètent la palette d'activités.

Le chiffre d'affaires réalisé en 2023 dépasse les 300 000 Euros, preuve d'une activité solide.

Points forts : Belle visibilité, local en excellent état et prêt à l'emploi.

Idéal pour un entrepreneur souhaitant se lancer ou pour une croissance externe.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer annuel : 58 100 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**319 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**159 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.