Bar, Bar, vin, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 24 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1279831** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

92 Haut-de-Seine - Restauration rapide - coffe shop - salon de thé - Licence III.

24 places assises et 20 places en terrasse. Il y a une hotte à charbon active très efficace.

Ouvert midi et soir avec le midi une clientèle avec les nombreux bureaux aux alentours et le soir une clientèle fidèle de résidents. Quartier animé.

Belle affaire compte tenu de son emplacement, de sa clientèle et de son potentiel de développement.

Aucun travaux à prévoir - établissement clé en main.

Loyer : 1600 Euros HT / HC.

Bail renouvelable en 2031.

Personnel à négocier.

Prix : 198.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 17 700 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**186 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.