Pizzeria, restaurant, vente, emporter, Licence IV près de Beauvais (60155) en France

Annonce **C1279816** mise à jour le **16 octobre 2024**

Description de l'activité

Restaurant / pizzeria.

Affaire de direction - secteur de Beauvais - Clermont.

Magnifique restaurant - pizzeria avec une Licence IV non exploitée.

Cette affaire de direction bénéficie d'une belle équipe en place, professionnelle et autonome tant en cuisine qu'en salle et d'une très belle clientèle résidentielle et de passage.

- Une salle de plus de 130 couverts en intérieur et 30 places en terrasse extérieure.

- Une cuisine de plain-pied spacieuse et dans un excellent état, avec fours à pizzas récents.

Très beau chiffre d'affaires aux environs de 1 500 000 Euros chaque année - avec deux jours de fermeture par semaine.

Loyer représentant moins de 3% du CA.

Prix FAI : 1 200 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 38 860 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 551 000 EUR
EBE en 2023	296 000 EUR
Nb pers. en 2023	14

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 200 640 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**240 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Beauvais (60155), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.