Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Reims (51100) en France

Annonce **C1279690** mise à jour le **20 décembre 2024**

Description de l'activité

Marne - Reims (51100), proche de Warmeriville avec axe de passage important et de croissance potentielle, à vendre un fonds de commerce de restauration ainsi que les murs commerciaux.

Cet établissement est bien tenu depuis 8 ans par deux associés.

Bar, salle de 45 couverts et terrasse. Ensemble bien entretenu, aux normes ERP, PMR et cuisine très récente.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 110 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 112 000 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 100 000 € HT + 0 € TVA, soit 100 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC (12 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 2 030 pi²

Surface totale : 2 030 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **178 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Warmeriville (51110), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Warmeriville : **2 172 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.