# Restaurant 30 couverts avec terrasse près de La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1279636** mise à jour le **04 décembre 2024**

## Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre restaurant traditionnel sur le secteur de la baule.

Actuellement tenu par le gérant + 1 serveuse en CDI.

Aucun travaux à prévoir.

Dispose d'une salle de 30 places assises et d'une terrasse de 16 place.

Cuisine ouverte sur la salle avec ses équipements professionnels :

Four rational, hotte, tour réfrigéré, lave vaisselle à capot.

Ce restaurant est fermé 2 jours par semaine hors saison puis 1 journée juillet et août.

7 semaines de congés dans l'année.

Loyer : 1 250 € HT/ mensuel.

CA : 180 000 € HT.

Perf : 40 000 €.

Prix : 177 280 € TTC HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale :** 70 m²

**Surface totale :** 70 m²

**Loyer mensuel :** 1 262 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 180 000 EUR |
| EBE | 40 000 EUR |
| Nb pers. | 1 |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **177 280 €** FAI |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**