Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Alès (30100) en France

Annonce **C1279562** mise à jour le **03 décembre 2024**

Description de l'activité

Alès (30) : A vendre, fonds de commerce boulangerie, pâtisserie, sandwicherie, snacking : A vendre cause retraite, sur un bel emplacement bord d'axe fréquenté à proximité de commerces.

établissement d'une surface de 175 m2 environ entièrement équipé et en parfait état de fonctionnement, avec possibilité d'extension dans la gamme d'activité de petite restauration.

Dispose d'un parking extérieur privé, beau potentiel de développement.

Bonne fréquentation et notation sur internet.

Chiffre 2022 : 491 000 € environ.

Bail 3/6/9.

- Loyer de 3 053 € HT mensuel.

Prix : 220 000 € frais d'agence et taxes inclus.

Surface commerciale : 175 m²

Loyer mensuel : 10 500 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 679 000 TND

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**752 200 TND**

Localisation

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Alès : **42 852 (ville)**

Photos