Vente au détail de pierres et minéraux dans une rue piétonne et passante, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1279540** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17), Île d'Oléron : A vendre un fonds de commerce de vente au détail de pierres et minéraux (bijoux et accessoires).

Local avec vitrine de 3,5ml, situé idéalement en angle de rue, dans une rue piétonne très passante avec un flux touristique important en pleine saison. Une surface commerciale de 50 m2 ainsi qu'un espace de stockage, une réserve et un espace toilettes.

La Cotinière est une escale incontournable pour les vacanciers avec son magnifique port de pêche. Cet établissement est entouré de commerces de premières nécessités.

Logement de fonction (studio).

Axe de développement du chiffre d'affaires sur la vente à distance.

Possibilité d'agrandir la surface commerciale.

Reprise du bail commercial actuel.

Les honoraires à la charge du preneur.

Possibilité de reprise de stock et d'un accompagnement.

Dossier complet et visites sur demande.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 55 m²

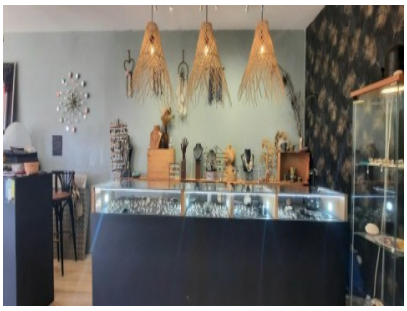
Loyer annuel : 11 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **50 880 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos