Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse, Digne-Les-Bains (04000) en France

Annonce **C1279475** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Digne-Les-Bains (04000) : Belle opportunité professionnelle d'acquérir un bar, restaurant situé sur la commune dynamique de Mezel aux portes des Alpes et de la Provence.

Situé sur un axe passant et touristique.

Cet établissement entièrement équipé propose 20 couverts en salle et une belle terrasse ombragée extérieure de 60 places.

Au sous-sol on trouve 2 caves et à l'étage un appartement T3 à rafraîchir.

Licence IV.

Clientèle du secteur fidélisée, et fort passage en saison.

Idéal pour un couple.

Belle affaire, saine, à fort potentiel.

Bail 3/6/9.

Loyer : 690 €/ mois.

Prix : 88.000 € (les honoraires agence sont à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 650 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 110 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**140 900 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Digne-Les-Bains : **18 339 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.