Bâtiment de 3.600 m2 dans le centre de Nevers en France

Annonce **C1279434** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre : Un ensemble immobilier d'exception, de 3.600 m2, et un fonds de commerce salle de sport, situé dans le centre de Nevers.

Ces vastes bâtiments, agréables et lumineux, sont en bon état d'entretien.

Excellente visibilité permettant d'exercer de nombreuses activités.

Chiffre d'affaires moyen : 400 000 €.

Rentabilité annuelle des murs : 81 000 €.

Espace disponible de 700 m2.

Grand parking.

Bureaux, salles de séminaires..

Prix : 1 295 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Autres options possibles.

Surface commerciale : 3 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**1 295 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Nevers : **39 120 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.