Local commercial , 35 m2, Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1279344** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Droit au bail d'un local de 35 m2 à Aix en Provence.

Opportunité de droit au bail à faible loyer idéalement placé entre une grande enseigne de bricolage et un établissement bancaire et à proximité d'une intersection commerçante sur la périphérie proche du centre-ville aixois.

Ce local sera idéal pour une activité de service ou recevoir sur rendez-vous.

Le parking Pasteur non loin permettra à vos clients de se garer sans risque.

Honoraires forfaitaire de 7 500 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

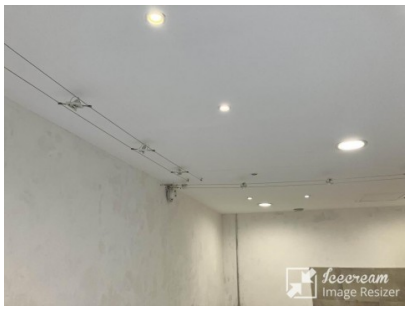
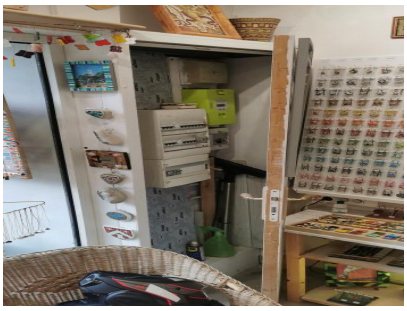
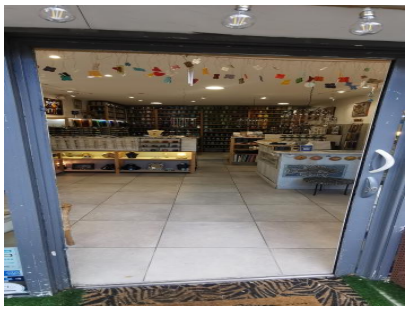
Loyer mensuel : 440 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**52 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos