Bar, Brasserie, Nantes (44000) en France

Annonce **C1279258** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Bar, brasserie licence IV à vendre en centre-ville de Nantes.

Gros flux de piétons journalier et ce dans un environnement commerçant.

Une capacité d'accueil de 50 places en intérieur et de 30 places en terrasse (Terrasse à l'année).

Horaires de jour.

Restauration fait maison, cuisine bistro uniquement le midi.

Apéros gourmands le soir.

Affaire idéale pour un couple avec un des deux cuisinier.

Établissement fermé le dimanche.

Son prix FAI TTC 485 300 €.

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 84 500 TND

Éléments chiffrés :

	2024	2025
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
10 TND	TND	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 482 900 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.