# Bar, Brasserie, Tabac, Chambres d'hôtes 40 couverts avec terrasse, Bogny-Sur-Meuse (08120) en France

Annonce **C1279159** mise à jour le **08 novembre 2024**

## Description de l'activité

Ardennes - Bogny-sur-Meuse (08120) : Situé à proximité des rochers légendaires, et au bord de la voie verte (280.000 passages / an), un espace de loisirs comprend une petite brasserie (terrasse de 40 couverts) avec bar-tabac, des chambres d'hôtes (maxi 15 personnes) dans un bâtiment entièrement rénové de 110 m2 avec terrasse, deux garages d'une surface totale de 183 m2 et un espace de location comprenant plusieurs rosalies (capacité d'accueil d'un bus), 30 vélos électriques, des VTT, tandem et triporteurs, 2 bateaux électriques et des canoés. Pontons pouvant accueillir 10 bateaux. Trois parkings permettent de stationner devant l'établissement y compris pour un bus.

Extension possible avec terrasse en bord de Meuse.

Tarif très attractif, avec la possibilité de négocier sur tout ou une partie du complexe touristique.

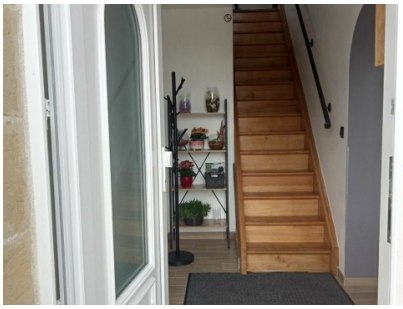
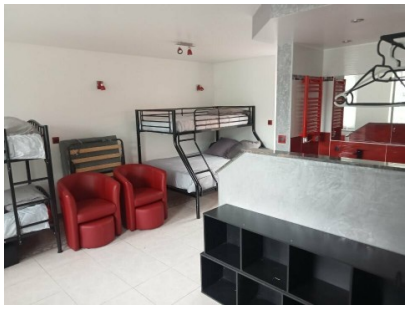
Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **40**

## Informations sur la cession

Prix de cession : **750 000 €**

## Localisation

Localisation : **Bogny-Sur-Meuse (08120), Ardennes, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Bogny-Sur-Meuse : **5 592 ( sos villages )**

## Photos