Bâtiment de 1155 m2 sur un axe passant,, Lons (64140) en France

Annonce **C1279080** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Lons (64140) : A vendre un bâtiment bénéficiant du passage de 25.000 voitures / jour.

Un local divisible, édifié en 2013 sur un terrain de 1.500 m2.

Surface développée de 1.155 m2 sur 2 niveaux.

Parking privatif de 29 places.

Aménagement actuel : Grand show-room vitré de 535 m2 sur 2 niveaux avec espace de réception des marchandises et de stockage de 475 m2.

Espace administratif de 145 m2.

Climatisation réversible, plafonds coupe-feu.

Zone UBC du PLUI.

Local libre de toute occupation.

Possibilité de louer le bâtiment (loyer de 13 750 €).

Surface commerciale : 1 155 m²

Surface totale : 1 155 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 774 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.