Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto, Poitiers dans une commune dynamique (86000) en France

Annonce **C1279075** mise à jour le **05 novembre 2024**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre bar, tabac, petite presse, PMU, jeux amigo dans un environnement commercial de qualité (commerces à proximité, banque) et logements, et dans une commune dynamique.

établissement accessible PMR et sécurisé, bénéficiant d'un agencement moderne et comprenant espace tabac jeux, bar avec salle, et borne PMU.

Bail renouvelé.

365 clients/ jours environ.

1 journée de fermeture + 2 après-midi.

5 semaines de fermeture en 2022 et 8 semaines en 2023.

Commissions : 154 542 € + CA HT : 90 592 € en progression.

Prix du fonds : 460 320 € FAI.

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 500 CHF
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **430 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.