Bar, bière, 250 m2, Bordeaux dans une zone commerciale (33000) en France

Annonce **C1279074** mise à jour le **05 novembre 2024**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre bar à bière avec salle moderne dans l'air du temps de plus de 200 m2 situé en zone commerciale.

Terrasse.

Affaire à développer.

Fermé le dimanche + jours fériés + 7 semaines de congés/ an.

CA : 127 477 €.

Apport minimum : 45 000 €.

Secteur en plein boom et qualité de vie préservée.

Prix du fonds : 120 560 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 2 700 pi²

Loyer mensuel : 2 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA	204 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**193 000 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**72 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.