Local commercial , Poitiers (86000) en France

Annonce **C1279059** mise à jour le **05 novembre 2024**

Description de l'activité

Poitiers : A vendre droit au bail pour un local commercial comprenant un magasin en rez-de-chaussée avec vitrine.

Au premier étage : WC, bureau, et espace de stockage.

Au 2ème étage : Laboratoire et au 3ème étage : Réserve.

Emplacement de qualité.

Bon état général.

Tous commerces autorisés.

Loyer trimestriel : 5 237.56 € HT/ HC.

Révision : annuelle.

Taxe foncière : A la charge du preneur (environ 1 260 €).

Prix du droit au bail : 37 200 € FAI.

Loyer mensuel : 410 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**34 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.