

## Local commercial , 50 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1278771** mise à jour le **30 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

A céder : Droit au bail, pour une boutique d'environ 20 m2 de surface commerciale, avec 3 petites réserves à l'étage.

Vitrine environ 2 ml.

Loyer annuel : 3 984 € HT/ HC, soit 332 € HT/ HC par mois.

Bail 3/6/9 sauf nuisances.

Prix de cession : 51 000 €, frais d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 3 984 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **56 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**