Fleuriste, Décoration en Vendée (85) en France

Annonce **C1278733** postée le **25/septembre/2024**

Description de l'activité

Cause retraite, Vendée : Affaire de direction en fleurs et plantes située dans quartier ultra commerçant de cette ville commerce complémentaire dans son positionnement géographique avec des facilités d'accès et de stationnement.

Grande visibilité, linéaire de présentation important.

Les plus :

- Matériel et équipement récent.

- Locaux lumineux.

- Bail en cours de validité.

- Équipe en place.

- Congés par roulement.

Loyer annuel : 24 430 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
819 000 €	818 000 €	
€	€	
133 000 €	139 000 €	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**449 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**157 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.