Dépôt vente - neufs et occasions dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1278728** postée le **25/septembre/2024**

Description de l'activité

Vente d'un magasin de dépôt vente - 1200 m2 - libre d'enseigne.

Vente de mobilier et produits d'occasion. Déstockage de produits neufs.

Connu depuis + 20 ans. Bonne notoriété locale.

Surface 1200 m2 + parking gratuit. Belle visibilité. Magasin accessible PMR.

Rotation rapide des articles.

Clientèle de particuliers.

Magasin informatisé + interface client déposant.

Vente en ligne + Click & Collect pour les acheteurs.

Estimation gratuite en ligne ou en magasin.

Livraisons et vide-maison (antiquités) facturés en complément.

Possibilité de reprise sans rachat du stock (neuf), en conservant uniquement les dépôts vendeurs.

Actuellement tenu par 1 exploitant à la gestion + 3 salariés.

Boutique à dynamiser par une présence accrue du repreneur + la vente de nouveaux produits (bijouterie, téléphonie, musique, maroquinerie, etc).

Publicité et réseaux sociaux à développer.

Bail récent : autorisant l'activité de gros, demi-gros et détail.

HT (bilan 2023).

Prix de vente du fonds de commerce : 220.000 Euros (les frais d'agence inclus).

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 131 017 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024

650 000 €	€
€	€
€	€
€	€
€	€
5 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.