

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Salon de thé du midi 66 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce C1278727 postée le 25/septembre/2024

Description de l'activité

Vente snack du midi.

Clientèle de bureaux, commerçants et shopping.

Activité toute l'année.

Secteur commercial, entouré de grandes enseignes nationales.

66 places assises, réparties entre la salle lumineuse et la terrasse ensoleillée. Cuisine avec extraction. Équipement complet neuf. Matériel gaz, froid positif et négatif. Électricité neuve. Contrôle sécurité favorable. Accès PMR.

Belle clientèle.

Environnement commercial sécurisé. Important passage piétons + véhicules. Forte visibilité + grand parking gratuit (1000 places).

Actuellement, cuisine maison, petite restauration de saison et sandwicherie. Restaurant du midi et coffee shop en journée.

Ticket moyen: 15 Euros.

Affaire libre de salarié.

A tenir en duo + temps partiel en option.

Libre de brasseur.

, en adéquation avec l'emplacement.

Adapté à un franchisé / enseigne nationale.

, les frais d'agence inclus.

Le commerce possède : une terrasse

Affaire du midi uniquement Nombre de places en salle : 66

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 25 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
CHF	165 000 CHF	
CHF	CHF	

 CHF
 71 000 CHF

 CHF
 CHF

 CHF
 CHF

 10 CHF
 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 186 200 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 74 600 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.