Tabac, presse, FDJ, transfert d'argent sur un axe passant,, Narbonne (11100) en France

Annonce **C1278696** postée le **27/septembre/2024**

Description de l'activité

Aude - Narbonne (11100) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, transfert d'argent implanté dans un quartier en développement, à proximité d'autres commerces (boulangerie, supérette, poste, fleuriste), sur un axe passant, bénéficiant d'une bonne visibilité. Flux de clients important et régulier.

Un établissement entièrement rénové (agencement intérieur, enseigne extérieure, sécurité, matériel informatique) ; aucun investissement à prévoir.

Faible loyer.

Les atouts de cette affaire :

- Outil de travail neuf, bien équipé.

- Emplacement numéro 1.

- Bonne rentabilité.

- Idéal pour un couple.

Accompagnement possible du cédant.

Les éléments comptables ainsi que la situation géographique seront communiqués après la signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 650 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 810 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**395 400 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Narbonne : **52 625 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.