

## Pizzeria, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1278694** postée le **27/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire (71) : A vendre le fonds de commerce et les murs de restaurant - pizzeria bénéficiant d'un bel emplacement au centre-ville de la commune de Chalon-sur-Saône (71100).

Etablissement de plus de 65 m2 pouvant accueillir en intérieur une trentaine de couverts avec 12 places en terrasse.

Etablissement en bon état avec tout l'équipement nécessaire.

Clientèle fidélisée.

Pas de personnel à reprendre.

Affaire pérenne.

Bon potentiel : L'établissement est exploité seulement 6 soirs par semaine. Pas de service le midi. 1 jour de fermeture par semaine. 5 semaines de fermeture pour congés par an.

Belle opportunité avec les murs compris dans le prix de vente.

Accompagnement possible.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **155 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Chalon-sur-Saône : **47 231 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**