

# Bureaux / Locaux professionnels, 11 m2, Trémuson (22440)

## Annonce C1277637 postée le 23/septembre/2024

## Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Situé au cœur d'une zone d'activité au bord de la rn12 à Trémuson (22440), à la location : Un bureau individuel dans un immeuble professionnel entièrement rénové avec plusieurs bureaux disponible sous le principe de co-working.

- Bureau individuel d'environ 11,5 m2 situé au r+1 (sans ascenseur).
- Bureaux sécurisé avec un contrôle d'accès.
- Site sécurisé avec badge et vidéo-surveillance.
- Espace cuisine commune.
- Sanitaires communs.
- Stationnement devant les locaux.

Charges : 44,50 € HT /mois comprenant : Eau, électricité, chauffage, internet, entretien des parties communes.

Les honoraires : 1 500 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale: 11 m<sup>2</sup>

Surface totale: 11 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 220 €

#### Informations sur la cession

Prix: N.C.

### Localisation

Localisation : Trémuson (22440), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Trémuson : 1 919 (sos villages)

#### **Photos**



