

## Bureaux / Locaux professionnels, 78 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1277623** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A proximité immédiate du stade Chaban Delmas, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose un plateau de bureaux au premier d'un magnifique hôtel particulier, d'environ 78m2. Les locaux sont pourvus de très belles hauteurs sous plafonds avec moulures. En sus, vous disposerez d'un bel extérieur.

HH/HDHonoraires HT : 6 % du prix de vente HH/HD

**Surface commerciale** : 840 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 840 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **602 200 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **2 400 CAD**  
Montant honoraires : **25 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---



