Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans les Landes (40) en France

Annonce **C1277585** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

A proximité de la côte, fonds de commerce de bar-restaurant-pizzeria (licence IV) ouvert à l'année en cœur de ville.

Belle activité du midi et du soir et plus particulièrement en saison.

D'une capacité de 80 couverts en salle et 100 places en terrasse qui permet de faire face à l'affluence estivale ! Possibilité de développement, en limonade et cocktails et utilisation de surfaces disponibles pour augmenter la capacité des couverts.

Cette superbe affaire dispose d'un appartement de plain pied de 43m2 avec accès indépendant Loyer HT/mois : 1 895 Euros Possibilité achat des murs au prix de 498 600 Euros Frais de cabinet inclus

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 220 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **261 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.