# Epicerie fine en Seine Maritime au cœur d'un charmant village du pays de Caux (76)

Annonce **C1277559** postée le **23/septembre/2024**

## Description de l'activité

Halles : Epicerie fine (76) au cœur d'un charmant village du pays de Caux, particulièrement visité sur la période estivale, ce commerce offre plusieurs services : Fruits et légumes, crémerie et épicerie fine.

Sa clientèle possède un beau pouvoir d'achat et permet de diversifier l'activité.

Le local commercial dispose d'une superficie importante (100 m2) et de réserves (100 m2) à proximité qui en font un outil de travail agréable.

Le commerce dispose d'une licence IV.

Possibilité de reprendre l'activité existante ou de développer une nouvelle activité en conformité avec le bail.

A la vente au prix de 28 000 € net vendeur.

**Loyer mensuel :** 600 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 100 000 EUR |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **37 600 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**