Local commercial de 42 m2 pour différentes activités dans un quartier dynamique et fréquenté,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1277515** postée le **20/septembre/2024**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Local commercial très bien situé, en angle de rues, offrant une visibilité inégalée.

Caractéristiques principales :

- Emplacement de choix : Emplacement en angle de rues, au cœur d'un quartier dynamique et fréquenté.

- Rez de chaussée : Espace vente avec vitrines (4,2 m x 10 m).

- 1er étage : 2 pièces à usage de réserve et bureau et WC.

- 2ème étage : 2 pièces à usage de réserve.

- 3ème étage : Grenier linéaire de vitrine. Le local dispose d'un linéaire de vitrine d'environ 10 mètres, offrant une vitrine généreuse pour présenter les produits ou services de manière attrayante.

Disponibilité au 1er septembre.

Le local commercial offre une opportunité pour les entrepreneurs cherchant à établir ou développer leur activité dans un emplacement de premier choix.

Un espace polyvalent s'adapte à diverses activités commerciales.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.