

Local commercial en plein centre ville,, Fontenay-le-Comte (85200) en France

Annonce C1277393 mise à jour le 02 octobre 2024

Description de l'activité

Vendée - Fontenay-le-Comte (85200) : Dans commune du 85, à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire d'angle de bar, tabac, presse, FDJ, PMU pour un couple, situé au cœur de ville, à proximité d'une grande place avec stationnement.

établissement sécurisé avec alarme, fumigène, rideau métallique, vidéo surveillance. Entrée tabac indépendante avec porte automatique. Terrasse bois avec store banne électrique.

Matériel en très bon état.

Fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et le jeudi après-midi. Repos de la direction les après-midi du lundi, mardi, mercredi samedi et jeudi toute la journée. Fermeture pour congés annuels de 5 semaines.

CA HT 2023 de 149 448 € + commission de 132 382 €.

Prix du fonds de commerce : 361 680 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer mensuel: 650 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023 140 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 338 200 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Fontenay-le-Comte (85200), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Fontenay-le-Comte : 15 043 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.