

Local commercial de 62 m2,, Hossegor (40150) en France

Annonce C1277364 postée le 20/septembre/2024

Description de l'activité

Landes - Hossegor (40150) : Local commercial idéalement situé en emplacement numéro 1 dans la ville.

Local d'une surface totale de 62 m2 dont une réserve avec WC de 12 m2.

Pas de salarié à reprendre.

Pas de restauration possible.

Bail 3/6/9.

- Le loyer annuel est de 43 200 € HT soit 3 600 € HT mensuel.
- Taxe foncière d'environ 1 000 €.
- Le prix de vente est de 295 920 € TTC FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 50 m²

Surface totale: 62 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail
Prix : 231 040 € FAI

Localisation

Localisation: Hossegor (40150), Landes, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Hossegor : 3 460 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.