Local commercial de 140 m2,, Poitiers (86000)

Annonce **C1277342** postée le **20/septembre/2024**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un local commercial en très bon état, accessible PMR.

Rez de chaussée de 100 m2 avec réserve et sanitaire et à l'étage (mezzanine), espace bureau de 40 m2.

- Appel de charges courantes : 823.34 € par trimestre.

- Taxe foncière 2023 : 1 727 €.

Local libre de tout occupant.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**202 963 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.