

# Hôtel bureau 2\* d'environ 15 chambres dans la Vienne (86) en France

# Annonce C1277326 postée le 20/septembre/2024

# Description de l'activité

Vente d'un hôtel bureau d'environ 15 chambres. 2 étoiles. Bon état général.

Pas de cuisine à l'heure actuelle, mais possible avec cuisines existantes.

Locaux communs de qualité. Commission de sécurité de 2024. Alarme incendie neuve. Démarches PMR effectuées.

Gros bâtiments annexes à rénover pour extension ou logement.

A reprendre en main par direction présente à temps plein.

Un apport de 60 000 Euros suffit.

Confort : 2 étoiles

Nombre de chambres : 15

## Éléments chiffrés :

CA en 2023 377 000 CAD EBE en 2023 146 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : 306 800 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 92 400 CAD

# Localisation

Localisation: Vienne, Poitou-Charentes

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.