# Brasserie - pub - restaurant sous enseigne, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1277319** postée le **20/septembre/2024**

## Description de l'activité

Vente des parts sociales d'une brasserie - bar - restaurant sous enseigne dans une ville moyenne de Haute-Savoie.

Ouvert toute l'année 7 jours / 7.

Capacité de 150 couverts à l'intérieur et 70 en terrasse.

Emplacement numéro 1 au cœur d'une zone commerciale.

Clientèle locale et touristique.

Le prix provisoire des parts est calculé à partir d'un bilan arrêté au 31/12/2023 sur la base d'une valeur de fonds de commerce de 2 750 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **70**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 84 192 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 2 666 000 EUR |
| EBE en 2023 | 528 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | titres de la société |
| Prix de cession : | **1 482 004 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **445 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**