Magasin d'optique indépendant, Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1277300** postée le **20/septembre/2024**

Description de l'activité

Magasin d'optique indépendant - Eurométropole de Strasbourg, sur une zone commerciale dynamique.

Il dispose d'un magasin dont le local est de 74 m2, d'un grand parking et d'une excellente visibilité.
Agencement et matériel en bon état général.

Très bonnes perspectives de développement.

- KP 82 keuros au 30.06.2023.

- Trésorerie 55 keuros au 30.06.2023.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer annuel : 20 600 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
184 000 €	187 000 €	
€	€	
75 000 €	81 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **239 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **96 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.