# Alimentation, Supérette, Presse dans une zone touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1277169** postée le **19/septembre/2024**

## Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre des murs commerciaux d'épicerie vendus avec le logement attenant, situé proche du bord de mer.

Surface commerciale de 242 m2. Local comprenant un magasin, une arrière boutique, un couloir et une réserve. Accès possible sur 2 rue.

Maison d'habitation sur un terrain de 491 m2 avec 2 accès sur des rues différentes comprenant un séjour, une cuisine, un WC, 3 chambres, une salle de bain, un sous-sol complet et un garage et un jardin d'agrément.

Idéale pour un couple.

Les murs sont vendus avec le fonds de commerce.

**Surface commerciale :** 2 610 pi²

**Surface totale :** 2 610 pi²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **862 300 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**