Crêperie - saladerie dans un centre commercial,, Angers (49000)

Annonce **C1277103** postée le **19/septembre/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre un fonds de crêperie - saladerie situé dans un centre commercial.

Très belle notoriété sur la place et emplacement idéal.

Établissement avec 110 places assises.

Fermé le dimanche et le lundi soir.

Équipe en place et performante.

Chiffre d'affaires supérieur à 750 000 €.

Affaire destinée à un professionnel de la restauration ou pour une reconversion.

Prix demandé de 186 680 € FAI TTC.

Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 325 m²

Surface totale : 325 m²

Loyer annuel : 68 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
12 €	€	

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **186 680 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.